

# Mieter-Selbstauskunft

Burgwinkel

Immobilien und Hausverwaltung

Siebachstrasse 6, 50733 Köln

Tel. 0221/7003113

Fax 0221/9702139

e-mail: [kontakt@immobilien-burgwinkel.de](mailto:kontakt@immobilien-burgwinkel.de)

betrifft folgendes Haus: \_\_\_\_\_ Geschoss rechts/mitte/links

Nach Besichtigung des o.g. Hauses am \_\_\_\_\_ habe(n) ich/wir Interesse an der Anmietung ab dem \_\_\_\_\_

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir folgende Auskünfte zum Zwecke der vorvertraglicher Vertragsanbahnung, insbesondere zur Prüfung der Zuverlässigkeit für ein zukünftiges Mietverhältnis:

## Mietinteressent/in:

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_ geb.am: \_\_\_\_\_

Jetzige Anschrift \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_

Beruf \_\_\_\_\_ mtl. Nettoeinkommen: € \_\_\_\_\_

Arbeitgeber \_\_\_\_\_

## Mitmieter/in:

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_ geb.am: \_\_\_\_\_

Jetzige Anschrift \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_

Beruf \_\_\_\_\_ mtl. Nettoeinkommen: € \_\_\_\_\_

Arbeitgeber \_\_\_\_\_

- |  | Mietinteressent/in                                  | Mitmieter/in  |
|--|---|---|
| a) Bestehen <u>Mietrückstände</u> aus bisherigen Mietverhältnissen?  | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja |
| b) Wurde in den letzten 5 Jahren <u>Zwangsvollstreckung</u> wegen mietrechtlicher Ansprüche gegen Sie eingeleitet? | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja |
| c) Sind <u>Mahnbescheide</u> gegen Sie ergangen?   | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja |
| d) Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine <u>Vermögensauskunft</u> abgegeben?                                      | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja |
| e) Wurde in den letzten 5 Jahren ein <u>Antrag auf Privatinsolvenz</u> gestellt?                                   | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja |
| f) Beziehen Sie <u>Sozialleistungen</u> zur Zahlung der Miete/Kaution?   | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja |
| g) Wieviele Personen beziehen die Wohnung? _____ davon _____ Erwachsene und _____ Kinder                           |   |   |
| h) Halten Sie Haustiere? <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja, _____                                |   |   |

Ich/Wir versichere(n), obige Angaben vollständig nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben und dass ich/wir die Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe(n). Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

## Datenschutzhinweis für den/die Mietinteressenten:

Mir/uns ist bekannt, dass auf Erhebung dieser Angaben kein vertraglicher oder gesetzlicher Anspruch des Vermieters besteht. Die Angaben dienen aber der vorvertraglichen Vertragsanbahnung und als Grundlage einer etwaigen Vertragsannahme.

Die hier erhobenen personenbezogenen Daten werden ausschließlich zum Zweck der Vermietung verwendet. Sollte ein Mietvertrag nicht zustande kommen, werden die Daten gemäß den datenschutzrechtlichen Bestimmungen unverzüglich gelöscht/vernichtet. Sollte der Mietvertrag mit Ihnen abgeschlossen werden, bleiben die Daten zur Durchführung des Mietverhältnisses erhalten/gespeichert, bis das Mietverhältnis beendet ist und sämtliche etwaigen gesetzlichen Aufbewahrungsfristen und zivilrechtlichen Ansprüche aus dem Mietverhältnis verjährt sind.

Sie können jederzeit **Auskunft** darüber verlangen, welche Daten über Sie gespeichert sind.

Sofern die gespeicherten Daten unrichtig sind, können Sie Berichtigung und Löschung der unrichtigen Daten verlangen.

Der Datenverarbeitung kann jederzeit widersprochen werden.

**Zur Ausübung Ihrer zuvor genannten Rechte wenden Sie sich an uns.**

Sie können sich über die Erhebung Ihrer Daten, deren Speicherung und Verarbeitung beim zuständigen Landesbeauftragten für Datenschutz als Aufsichtsbehörde beschweren.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in